
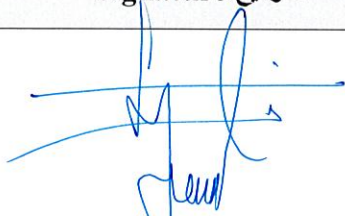


إعلان – Announcement

To: Bahrain Bourse

Date	24th April 2022	التاريخ
Company Name	Khaleeji Commercial Bank B.S.C المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب	إسم الشركة
Trading Code	KHCB	رمز التداول
Subject	KHCB arranges the Financing for the SAYACORP Tower Project المصرف الخليجي التجاري يرتب التمويل لمشروع "برج ساياكورب"	الموضوع
Information	<p>KHCB announced the signing of an agreement which appoints the Bank as a Leader of financing the "SAYACORP Tower" Project, with a total financing of BD 13 million.</p> <p>For further details, please refer to the attached press release.</p> <p>يعلن المصرف الخليجي التجاري ("المصرف") عن توقيع اتفاقية يتم بموجبها تعيين المصرف مديراً لتمويل مشروع برج ساياكورب بمبلغ وقدره ١٣ مليون دينار.</p> <p>لمزيد من التفاصيل يمكنكم الاطلاع على الخبر المرفق.</p>	المعلومات

Name	Fajer Al Busmait فجر البوسميط	الإسم
Title	Head of Compliance مدير إدارة الإلتزام	المسمى الوظيفي
Company Seal ختم الشركة		Signature التوقيع
		

Press Release



For immediate publishing

‘KHC’ arranges the Financing for the ‘SAYACORP Tower’ Project

Manama, Kingdom of Bahrain: Manama, Kingdom of Bahrain: Khaleeji Commercial Bank B.S.C. (KHC) and SAYACORP AQAR W.L.L, a wholly owned real estate development subsidiary of SAYACORP B.S.C. (c), have recently announced the signing of an agreement which appoints the Bank as a Leader of financing the “SAYACORP Tower” Project, with a total financing of BD 13 million. The agreement was signed by Mr. Ahmed Mohamed Burashid, Head of Corporate Banking & Debt Capital Markets at KHC, and Mr. Fawaz Ali Al Jowder, Chief Executive Officer at SAYACORP AQAR, at the Bank’s headquarters in Bahrain Financial Harbour in the presence of Mr. Yousif Abdulrazzaq Abdulghaffar, Corporate Relations Manager at KHC, and Mr. Soufiane Ouenniche, Investments Director at SAYACORP.

The SAYACORP Tower project is one of the distinctive real estate projects of SAYACORP AQARA at the heart of the capital city Manama. The project, located in close vicinity to Bahrain Financial Harbour, includes a 27-storey mixed-use tower and occupies an area of 55,500 square meters. It will include the first Conrad Residences in the Middle East showcasing a new type of residential apartments. The tower will also offer 10 floors of prime office space offering modern amenities, commercial spaces, and multi-storey car parking.

On this occasion, Mr. Ahmed Mohamed Burashid, Head of Corporate Banking & Debt Capital Markets at KHC, stated: “We are delighted to be part of this prominent project, which is in line with the Kingdom of Bahrain’s endeavours to develop its architectural horizon, in a manner that reflects the real estate boom that the Kingdom witnesses today, under the generous patronage of His Majesty King Hamad bin Isa Al Khalifa, King of Bahrain may God protect him, and the support of His Royal Highness Prince Salman bin Hamad Al Khalifa, Crown Prince and Prime Minister may God protect him.”

Mr. Burashid added: “At Khaleeji Commercial Bank, we prioritise supporting real estate development projects, which comes as part of our aspirations to continue our contributions to this vital and important sector’s development, considering its supporting role towards the national economy and the Kingdom’s comprehensive development, through providing the necessary funding to complete such projects. The appointment of KHC as Lead Arranger for financing this prominent project confirms the confidence real estate developers have in the Bank and comes as a result of the multiple successes achieved by KHC in this field.”

For his part, Mr. Fawaz Ali Al Jowder, Chief Executive Officer at SAYACORP AQAR, commented: “We take pride in this significant partnership with Khaleeji Commercial Bank, which we will undoubtedly seek to consolidate and develop on an ongoing basis. I affirm that the SAYACORP Tower project will certainly make an impact at regional and international levels, as it is one of the largest investment and commercial projects in the Kingdom of Bahrain. The project is expected to further dynamize tourism sector and commercial activity in the Kingdom, in line with the economic vision of the Kingdom’s Wise Leadership.”

KHC is a leading Islamic bank that strives to achieve clients' aspirations through an Islamic banking model that offers a comprehensive range of high quality Shari'a-complaint banking services and investment opportunities to individuals and companies.

--End--

المصرف الخليجي التجاري يرتب التمويل لمشروع "برج ساياكوروب"

المنامة، مملكة البحرين: المنامة، مملكة البحرين: أعلن كل من المصرف الخليجي التجاري وشركة ساياكوروب عقار ذ.م.م، شركة التطوير العقاري المملوكة بالكامل لشركة ساياكوروب ش.م.ب (مقفلة)، عن توقيع اتفاقية يتم بموجبها تعيين المصرف مديراً لتمويل مشروع برج ساياكوروب بمبلغ وقدره 13 مليون دينار ، وقد قام بتوقيع الاتفاقية كل من السيد أحمد محمد بوراشد، مدير إدارة الخدمات المصرفية للشركات وأسواق رأس المال المدين لدى المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب، والسيد فواز علي الجودر، الرئيس التنفيذي لشركة ساياكوروب عقار ذ.م.م. وذلك بالمقر الرئيسي للمصرف بمرافأ البحرين المالي بحضور كل من السيد يوسف عبدالرزاق عبدالغفار، مدير علاقات الشركات بالمصرف الخليجي التجاري ش.م.ب و السيد سفيان ونيش، مدير الاستثمار لشركة ساياكوروب.

هذا ويعتبر مشروع برج ساياكوروب أحد المشاريع العقارية المميزة لشركة ساياكوروب عقار في قلب العاصمة المنامة والذي يشتمل على برج متعدد الاستخدامات مكون من 27 طابق. وتبلغ مساحة المشروع، والذي يقع عند بوابة مرفأ البحرين المالي، 55,500 متراً مربع. وسيشتمل البرج على أول مساكن كونراد في الشرق الأوسط والتي تعتبر نوعاً جديداً من الشقق السكنية الفاخرة بالإضافة الى مكاتب، و مساحات تجارية، ومواقف متعددة الطوابق للسيارات.

وبهذه المناسبة، صرح السيد أحمد محمد بوراشد، مدير إدارة الخدمات المصرفية للشركات وأسواق رأس المال المدين لدى المصرف الخليجي التجاري ، بالقول: "نُسعدنا أن نكون جزءاً من هذا المشروع البارز الذي يتماشى مع المساعي التنموية لمملكة البحرين لتطوير أفقها المعماري، بما يترجم النهضة العقارية التي تعيشها المملكة اليوم في ظل الرعاية الكريمة من لدن حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة، عاهل البلاد المفدى حفظه الله ورعاه، واهتمام صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء الموقر حفظه الله ورعاه".

وأضاف بوراشد قائلاً "نحن في المصرف الخليجي التجاري نضع دعم مشاريع التطوير العقاري ضمن أولوياتنا الرئيسية، وذلك لتلبية لتطلعاتنا مواصلة المساهمة في تطوير هذا القطاع الحيوي الهام الذي يعتبر أحد روافد دعم الاقتصاد الوطني والتنمية الشاملة للمملكة، وذلك عبر توفير التمويل اللازم لإنجاز هذه المشاريع. ويأتي اختيار المصرف الخليجي التجاري لترتيب تمويل هذا المشروع الرائد ليؤكد الثقة التي يحظى بها المصرف من قبل مطوري العقار والتي هي ثمرة النجاحات التي حققها في هذا المجال".

ومن جانبه، علق السيد فواز علي الجودر، الرئيس التنفيذي لشركة ساياكوروب عقار، بالقول: " نعبر عن اعتزازنا بالشراكة المهمة مع المصرف الخليجي التجاري والتي سنسعى بلا شك إلى ترسيخها وتنميتها بصورة مستمرة. وأوضح أن صدى برج ساياكوروب سينعكس على المستويين الإقليمي والدولي باعتباره واحداً من أضخم المشاريع الاستثمارية والتجارية على الصعيد المحلي والذي بدوره المتوقع في زيادة نشاط الحركة السياحية والتجارية في المملكة حيث يتماشى مع الرؤية الاقتصادية للقيادة الرشيدة لمملكة البحرين"

ويعد المصرف الخليجي التجاري أحد المصارف الإسلامية المتميزة والذي يسعى لتحقيق تطلعات العملاء من خلال نموذج مصرفي إسلامي يقدم مجموعة شاملة من الخدمات المصرفية عالية الجودة للأفراد والشركات وفرصاً استثمارية متوافقة مع الشريعة الإسلامية الغراء.-